

Erster Spatenstich für Wohnpark Thiegarten in Lauingen

FIBAV Immobilien GmbH erschließt 37 Grundstücke in optimaler Lage

LAUINGEN. Baubeginn für das Baugebiet „Wohnpark Thiegarten“ im Königslutteraner Ortsteil Lauingen: Die FIBAV Immobilien GmbH trägt der steigenden Nachfrage nach attraktivem, bezahlbarem Wohnraum in ruhiger, aber dennoch optimal angebundener Lage Rechnung und erschließt am östlichen Ortsrand 37 Grundstücke. Sowohl Michaela Römmeler, Ortsbürgermeisterin von Lauingen, Königslutters Bürgermeister Alexander Hoppe als auch Sven Hansmeier, geschäftsführender Gesellschafter der FIBAV Unternehmensgruppe und Manfred Koch, Leiter der Projektentwicklung, betonten anlässlich des ersten Spatenstichs die vielen Vorteile, die Lauingen als Lebensmittelpunkt biete. Sven Hansmeier: „Wir freuen uns, zur Entwicklung dieser traditionsreichen Ortschaft beitragen zu können. Hier kann man sagen, ist die Welt noch absolut in Ordnung. Und die regionalen Zentren sind in kurzer Zeit erreicht. Lauingen ist weithin bekannt für das intakte Dorfgemeinschaftsleben.“



Das Baugebiet „Wohnpark Thiegarten“ wird in dem Königslutteraner Ortsteil Lauingen als Abschluss einer 3-jährigen Entwicklung mit der Stadt Königslutter erschlossen. Die Bauherren haben die Chance, zwischen 37 Bauplätzen mit Grundstücksgrößen von 591 m² bis 1175 m² zu wählen. Durch die großzügig geschnittenen Bauplätze können die Bauherren sich für ein klassisches Einfamilienhaus bis hin zu einem modernen Bungalow frei entscheiden.

Als Lebensmittelpunkt ist Lauingen sowohl für junge Familien als auch Senioren perfekt geeignet. Das Dorf bietet durch die landschaftliche Lage ein ruhiges und naturgebundenes Wohnen. Einen Spielplatz sowie einen Kindergarten und eine Grundschule haben sie dennoch direkt vor Ort. Das rege Vereinsleben lädt alle Generationen zum Mitmachen ein. Auch Bürgermeister Hoppe stimmte zu: „Die Lage ist wirklich toll. Gerade Familien, die hier bauen, werden die vielen Freizeitmöglichkeiten und die gute Infrastruktur der Stadt Königslutter am Elm zu schätzen wissen.“

Die Verkehrsanbindung ist trotz dörflichen Charakters optimal. Die Kernstadt Königslutter ist sowohl mit dem Auto als auch mit dem Fahrrad nur wenige Fahrminuten entfernt.

Königslutter bietet neben attraktiven Einkaufsmöglichkeiten, umfassender Infrastruktur, einem Bahnhof sowie einer guten Ärzteversorgung auch eine bemerkenswerte Altstadt, die vom berühmten Kaiserdom überragt wird. Die Großstädte Braunschweig, Wolfsburg und Hannover sowie Magdeburg sind über die gute Autobahnanbindungen (A2, A39) problemlos und schnell zu erreichen, selbst Berlin in 1 ½ Autostunden. Dort gibt es genügend unterschiedliche Attraktionen für Jung und Alt.

„Wir sind glücklich endlich wachsen zu können, wie es mein Vorgänger Klaus-Dieter Schaper schon gerne wollte. Lauingen ist als Wohnstandort sehr attraktiv. Das habe ich selber damals, als wir zugezogen sind, mitbekommen. Die Aufnahme hier im Ort war einfach toll. Die Gemeinschaft ist super, wir sind hier glücklich - und freuen uns jetzt schon auf die neuen Mitbürger“, stellte die Ortsbürgermeisterin Michaela Römmeler fest.



Zahlen, Daten, Fakten

Adresse: Lutterstiege, Lauingen

Baugebiet: Wohnpark Thiegarten

37 Baugrundstücke

Bauflächengrößen von 591 bis 1.175 m²

Bebauung mit 1-bis 2-Geschossern möglich

Naturnahe Lage am Ortsrand von Lauingen

In ca. 20 min in Braunschweig und Wolfsburg

Kindergarten und Grundschule vor Ort

Einkaufsmöglichkeit ca. 5 min. entfernt

Pressekontakt:

Michael Michalzik

Unternehmensgruppe FIBAV

Unternehmenskommunikation

Rottorfer Straße 1

38154 Königslutter am Elm

Telefon: + 49 53 53 / 91 36 -52

Mobil: + 49 151 / 148 369 19

E-Mail: michalzik@fibav.de

Über die FIBAV Unternehmensgruppe

Die FIBAV Unternehmensgruppe wurde 1991 gegründet und konzentriert sich auf die Projektierung, die Planung und den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in Massivbauweise. In dieser Zeit sind mehr als 10.000 Haus- und Wohnungsbauvorhaben realisiert worden. Das Unternehmen mit Sitz in Königslutter am Elm beschäftigt mehr als 450 Mitarbeiter und befindet sich im Familienbesitz. Geschäftsführender Gesellschafter ist Sven Hansmeier. In die Unternehmensgruppe der FIBAV sind neben der Konzernorganisation vier eigenständige Unternehmen eingebunden. Mit der FIBAV Immobilien GmbH, der HS- Bau GmbH, der KHD-Königslutter Haus-Design GmbH und der EB Elm Bau GmbH sind alle Bau- und Dienstleistungen rund um Planung, Bau und Verwaltung von Wohnimmobilien unter einem Dach kombiniert.