



Presse-Information

FIBAV bietet Paketlösung für Baugebiet in Velpke

Effiziente Reihenhäuser mit besonderem Clou

Die Gemeinde Velpke hat sich längst zum Geheimtipp unter Bauherren gemausert. Entscheidend ist die Kombination aus naturnaher Umgebung und der günstigen geografischen Lage. Der Ort liegt zwischen den Naturparks Elm-Lappwald und Drömling. Lediglich zehn Kilometer trennen die idyllisch gelegene Gemeinde, die für ihr erdgeschichtliches Denkmal „Velpker Schweiz“ weithin bekannt ist, von der Stadt Wolfsburg und den dort ansässigen Unternehmen. Da die Nachfrage nach Wohneigentum in Velpke in den vergangenen Jahren stetig angestiegen ist, haben Politik und Verwaltung reagiert und mit dem Baugebiet „Bergrehme Ost“ ein attraktives Quartier für Wohnbebauung entstehen lassen.

Die FIBAV-Unternehmensgruppe aus Königslutter engagiert sich vor Ort, hat in die Grundstücke investiert und diese mit einer hochmodernen Reihenhausanlage beplant. Bei den insgesamt sechs Reihenhäusern handelt sich um vier Häuser mit Wärmepumpe nach Energieeffizienzstandard 55 und zwei weiteren Reihenhäusern, die mit einer Gas-Heizung gemäß EnEV 2016 ausgestattet werden sollen. Die Reihenhäuser haben eine Nutzfläche zwischen 113 m² und 168 m² und verfügen über Grundstücke in Größen von 193 m² bis 367 m². Als besonderer Clou ist im jeweiligen Hauspreis ein Infrastrukturpaket enthalten, das die für Bauherren üblicherweise anfallenden Kosten und Gebühren für die Hausanschlüsse und Anträge komplett abdeckt.

„Die Kundenreaktionen belegen den Erfolg der Planung durch die Kombination aus der Lage des Baufeldes und unserer bauherrenfreundlichen Paketlösung“, so Prokurist und FIBAV-Vertriebschef Frank Pohlmann, der sich über ein hohes Interesse freut. Besichtigungs- und Beratungstermine finden vor Ort regelmäßig statt.



Planung mit Clou: Reihenhausanlage in Velpke

Pressekontakt:

Dirk Ebrecht
Unternehmensgruppe FIBAV
Unternehmenskommunikation
Rottorfer Straße 1
38154 Königslutter am Elm

Telefon: + 49 53 53 / 91 36 -34

Mobil: + 49 151 / 148 369 19

E-Mail: presse@fibav.de

FIBAV - Unternehmensgruppe

Die FIBAV – Unternehmensgruppe wurde 1991 gegründet und konzentriert sich seitdem auf die Projektierung, die Planung und den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in Massivbauweise. In dieser Zeit konnten mehr als 10.000 Haus- und Wohnungsbauvorhaben realisiert werden. Das Unternehmen mit Sitz in Königslutter am Elm (Niedersachsen) beschäftigt rund 440 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, befindet sich im Familienbesitz und wird durch die Familie Hansmeier auch operativ geführt. Im Jahr 2016 konnte die FIBAV-Gruppe 111 Mio. Euro an vermitteltem Umsatzvolumen generieren.

In die Unternehmensgruppe der FIBAV sind neben der Konzernorganisation vier eigenständige Unternehmen eingebunden. Mit der FIBAV Immobilien GmbH, der HS- Bau GmbH, der KHD-Königslutter Haus-Design GmbH und der EB Elm Bau GmbH sind alle Bau- und Dienstleistungen rund um Planung, Bau und Verwaltung von Wohnimmobilien unter einem Dach kombiniert.