

## **Baugebiet Kissenbrück: Erschließung gestartet**

**KÖNIGSLUTTER.** In Kissenbrück „Am Staatsberg“ hat die Erschließung des neuen Baugebiets begonnen. Erste Häuser werden ab September gebaut.

Die Erschließungsarbeiten im Baugebiet „Am Staatsberg“ in Kissenbrück haben in dieser Woche begonnen. 47 Grundstücke stehen für Einfamilienhäuser und Doppelhaushälften in ein- oder zweigeschossiger Bauweise künftig zur Verfügung.

Zum Beginn der Erschließungsarbeiten trafen sich der Bürgermeister der Gemeinde, Gerd Wiche, und der Leiter der Projektentwicklung, Manfred Koch, vor Ort.

Gerd Wiche begrüßte den Start der Arbeiten am Staatsberg: „Hier entsteht in allerbesten Lage ein Baugebiet im Grünen für Jung und Alt. Unsere Gemeinde Kissenbrück ist ein beliebter Wohnort mit regem Vereinsleben, sehr guter Nahversorgung und einer guten Verkehrsanbindung. Über den Zuzug von Familien aller Altersgruppen in unsere Gemeinde freue ich mich schon jetzt.“

Manfred Koch betont: „Die Nachfrage nach dieser Wohnlage ist sehr gut. Wir haben mit umweltgerechten Maßnahmen in der Planung, zu denen eine neue Heimat für die Feldlerche ebenso gehört wie ein eigenes Regenrückhaltebecken, viel dafür getan, Natur und Bauen in Einklang zu bringen.“

Die Erschließungsarbeiten werden voraussichtlich bis August dauern. Ab September 2021 werden die ersten Häuser entstehen.

### ***Steckbrief Baugebiet „Am Staatsberg“***

- 47 Grundstücke für Bebauung mit Einfamilienhäusern und Doppelhaushälften
- Grundstücksgrößen von 420 bis 770 m<sup>2</sup>
- Gute Infrastruktur (Kita, Grundschule, Nahversorgung, med. Versorgung)
- Direkte Lage am Golfplatz
- Brockenblick

- Gute Autobahnanbindung

Mehr unter:

<http://wohnen-in-kissenbrueck.de/>



BU: Erschließungsstart in Kissenbrück (v. l. n. r.): Manfred Koch, Leiter Projektentwicklung FIBAV Unternehmensgruppe, Gerd Wiche (im Bagger), Bürgermeister Kissenbrück, Schachtmeister René Siegmund, (Fa. Kümper und Schwarze) und Bauleiter Robin Schröder (Fa. Kümper und Schwarze).

Über die FIBAV Unternehmensgruppe

Die FIBAV Unternehmensgruppe wurde 1991 gegründet und konzentriert sich auf die Projektierung, die Planung und den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in Massivbauweise. In dieser Zeit sind mehr als 13.500 Haus- und Wohnungsbauvorhaben realisiert worden. 31 Geschäftsstellen in sechs Bundesländern stehen für regionale Nähe und persönlichen Kontakt. Das Unternehmen mit Sitz in Königslutter am Elm beschäftigt mehr als 400 Mitarbeiter und befindet sich im Familienbesitz. Geschäftsführender Gesellschafter ist Sven Hansmeier. In die Unternehmensgruppe der FIBAV sind neben der Konzernorganisation vier eigenständige Unternehmen eingebunden. Mit der FIBAV Immobilien GmbH, der HS-Bau GmbH, der KHD-Königslutter Haus-Design GmbH und der Elm Bau GmbH sind alle Bau- und Dienstleistungen rund um Planung, Bau und Verwaltung von Wohnimmobilien unter einem Dach konzentriert.

FIBAV GmbH  
Tanja Schneider-Diehl  
Leiterin Unternehmenskommunikation  
Scheppauer Weg 13a  
38154 Königslutter am Elm  
Telefon: +49 5353 / 9168 431  
Mobil: + 49 151 / 148 369 19  
E-Mail: schneider-diehl@fibav.de