

Erschließungsvertrag für Wohnquartier „Am Lutterberg“ unterzeichnet

Alexander Hoppe und Sven Hansmeier bringen neues Baugebiet in Königslutter auf den Weg

KÖNIGSLUTTER. Mit der Unterschrift von Bürgermeister Alexander Hoppe und FIBAV-Geschäftsführer Sven Hansmeier unter den Erschließungsvertrag für das neue Wohnquartier „Am Lutterberg“ wird Königslutter als Wohnort in verkehrsgünstiger Lage weiter an Attraktivität gewinnen. Bereits im Herbst beginnt die Erschließung.

Die FIBAV Unternehmensgruppe erschließt in Kürze in Königslutter ein neues Baugebiet - das Wohnquartier „Am Lutterberg“ - mit mehr als 60 Grundstücken auf ca. 60.000 Quadratmetern zur Bebauung mit freistehenden Einfamilienhäusern und Doppelhäusern. Den dazu notwendigen Erschließungsantrag haben Bürgermeister Alexander Hoppe und FIBAV-Geschäftsführer Sven Hansmeier bereits Mitte Juli unterschrieben.

„Das Wohnquartier „Am Lutterberg“ ist für Königslutter und den Landkreis ein Leuchtturmprojekt mit Strahlkraft in die ganze Region. Hier werden künftig Menschen aller Altersgruppen und Familien jeder Größe leben können. Die Lage mit Blick über den Landkreis und auf den Elm ist ganz besonders“, unterstreicht FIBAV-Geschäftsführer Sven Hansmeier. Und weiter: „Königslutter verfügt über beste Infrastruktur und hervorragende Verkehrsanbindung. Das ist für Neubürgerinnen und Neubürger ein wichtiges Argument, wenn sie sich nach einem dauerhaften Zuhause umsehen.“

„Ich freue mich, dass die bauliche Entwicklung der Stadt Königslutter am Elm mit diesem Baugebiet einen weiteren Schritt nach vorn nimmt und interessante Baugrundstücke angeboten werden können“, so Bürgermeister Alexander Hoppe. „Wir setzen damit unser Wohnbaulandkonzept aus dem Jahr 2016 mit einer weiteren attraktiven Baulandentwicklung erfolgreich fort.“

Das Baugebiet selbst ist eingfasst von Wiesen, einem Wäldchen und einem Spielplatz. Nahversorgung ist fußläufig zu erreichen. Die Grundstücksgrößen variieren von rund 300 bis rund 1.200 Quadratmeter.

Die Projektentwicklung des neuen Wohnquartiers nahm insgesamt drei Jahre in Anspruch. Sven Hansmeier dazu: „Unsere Kernkompetenz liegt neben dem Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern vor allem auf der Entwicklung anspruchsvoller Wohngebiete, immer mit Blick auf die Wünsche unserer Kundinnen und Kunden.“

Die Vermarktung über die FIBAV Immobilien GmbH, Königslutter, beginnt im September 2020, Vorgespräche mit Bauinteressierten können bereits geführt werden.

Fotomaterial:



BU: Bürgermeister Alexander Hoppe (links) und FIBAV-Geschäftsführer Sven Hansmeier unterzeichnen den Erschließungsvertrag



BU: Das künftige Baugebiet „Am Lutterberg“

Steckbrief Baugebiet „Am Lutterberg“

Größe: ca.6 ha

Lage: südliche Elm-Randlage, Königslutter

Größe der Bauplätze: ca. 300 – 1.200 qm

Vermarktungsstart: September 2020

Erschließungsbeginn geplant: Herbst 2020

Gesamtprojektvolumen: ca. 30.000.000 Euro

Informationen für Interessierte:

Christioph Haese 0 53 53 - 91 36 50 | haese@fibav.de;

Julia Huflage 0 53 53 - 91 36 53 | huflage@fibav.de

Über die FIBAV-Unternehmensgruppe

Die FIBAV-Unternehmensgruppe wurde 1991 gegründet und konzentriert sich auf die Projektierung, die Planung und den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in Massivbauweise. In dieser Zeit sind mehr als 13.000 Haus- und Wohnungsbauvorhaben realisiert worden. 31 Geschäftsstellen in sechs Bundesländern stehen für regionale Nähe und persönlichen Kontakt. Das Unternehmen mit Sitz in Königsutter am Elm beschäftigt mehr als 400 Mitarbeiter und befindet sich im Familienbesitz. Geschäftsführender Gesellschafter ist Sven Hansmeier. In die Unternehmensgruppe der FIBAV sind neben der Konzernorganisation vier eigenständige Unternehmen eingebunden. Mit der FIBAV Immobilien GmbH, der HS- Bau GmbH, der KHD-Königsutter Haus-Design GmbH und der EB-Elm Bau GmbH sind alle Bau- und Dienstleistungen rund um Planung, Bau und Verwaltung von Wohnimmobilien unter einem Dach konzentriert.

Pressekontakt:

FIBAV-Unternehmensgruppe
Tanja Schneider-Diehl
Leiterin Unternehmenskommunikation
Scheppauer Weg 13a
38154 Königsutter am Elm
Telefon: + 49 53 53 / 91 68 431
Mobil: + 49 151 / 148 369 19
E-Mail: schneider-diehl@fibav.de