

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 272.900,00 EUR
Scout-ID: 153217585



Ihr Ansprechpartner:

FIBAV Immobilien GmbH

Herr Axel Eichner (Ihr Immobilienberater)

E-Mail: eichner@fibav.de

Tel: +49 531 2812510

Mobil: +49 160 90112655

Web: <http://www.fibav.de>

Kurzfristig bebaubar:	Nein
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
Abriss:	Ja
Verfügbar ab:	Sofort

Provision für Käufer: 2,5 % inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer

Die Käuferprovision beträgt 2,5 % (inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer) vom ausgehandelten Kaufpreis.

Der Verkäufer entrichtet den gleichen Provisionsanteil.

Die Provision ist fällig nach notariellem Kaufvertrag, bei Rechnungsstellung.

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 272.900,00 EUR

Objektbeschreibung:

Bei Anfragen bitte die komplette Adresse mit Telefonnummer hinterlassen.

Das schöne Grundstück (Baulücke) befindet sich in Südausrichtung in guter Lage von Vorsfelde.

Auf dem Grundstück befindet sich noch ein abrißbedürftiges Haus.

Das Grundstück befindet sich in einer Sackgasse.

Die Gegend ist überwiegend mit Siedlungshäusern bebaut.

Eine Bebauung von einem großzügigen Einfamilienhaus oder Doppelhaushälften wäre möglich.

Verwirklichen Sie hier Ihre Vorstellungen von Ihrem Traumhaus.

Wir empfehlen dieses sehr schöne Grundstück in guter Lage zu besichtigen.

Lage:

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage, in einer Sackgasse, im Wolfsburger Ortsteil Vorsfelde.

Der Ortsteil Vorsfelde ist ruhig und idyllisch von Wolfsburg gelegen.

Die Infrastruktur der Ortschaft ist hervorragend.

Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Kindergarten, Ärzte und Freizeitmöglichkeiten sind hier vorhanden.

Regelmäßige Verkehrsverbindungen befinden sich in Nähe der Immobilie.

Sonstiges:

Die Objektdaten wurden von der Verkäuferseite übermittelt, die Maklerfirma übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit der Daten.

Eine Weitergabe der Objektdaten an Dritte ist ohne Zustimmung des Maklers nicht zulässig.

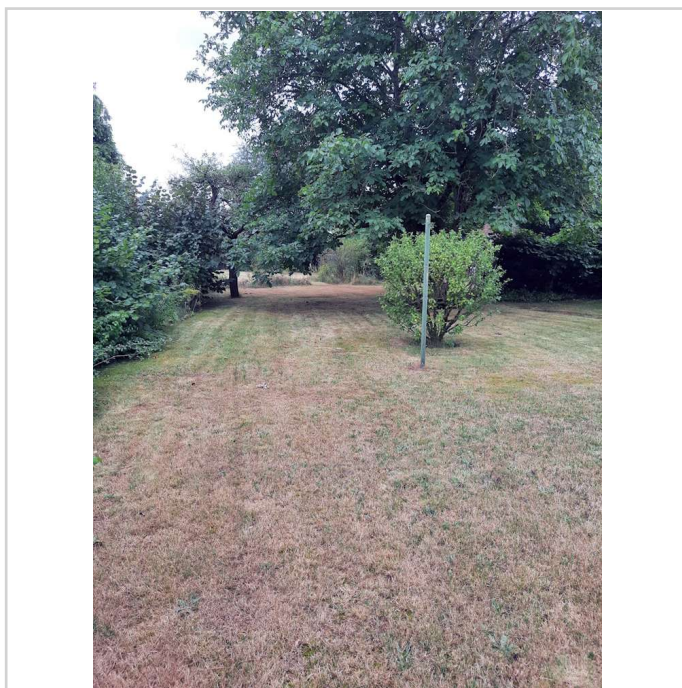
Bei Zuwiderhandlung ist der vermittelnden Immobilienfirma Schadensersatz, in Höhe der im Exposee ausgewiesenen Provision zu zahlen.

Fotos :

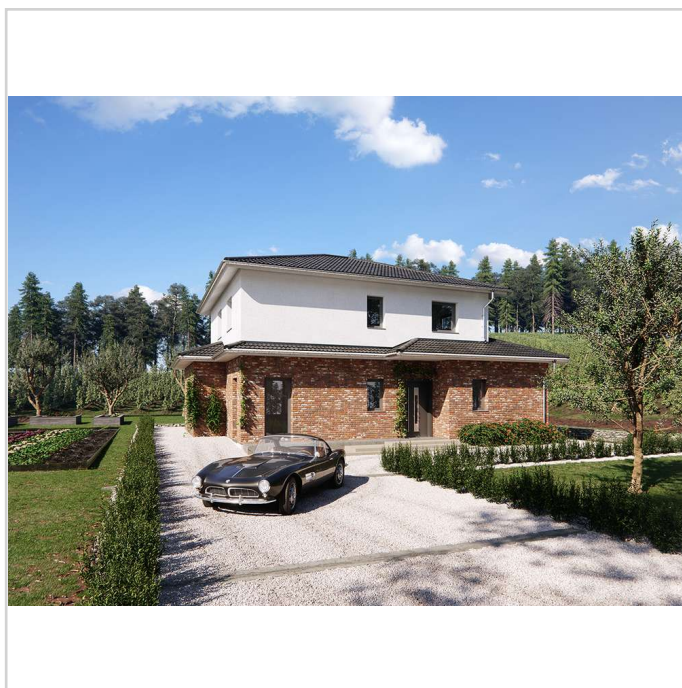
Abbildungen zeigen teilweise Sonderausstattungen.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen ?

Wir haben die Käufer dafür.



Grundstück



Hausvariante

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 272.900,00 EUR



Hausvariante



Grundstück (3)



neustadt



Grundstück (4)

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²

Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 272.900,00 EUR



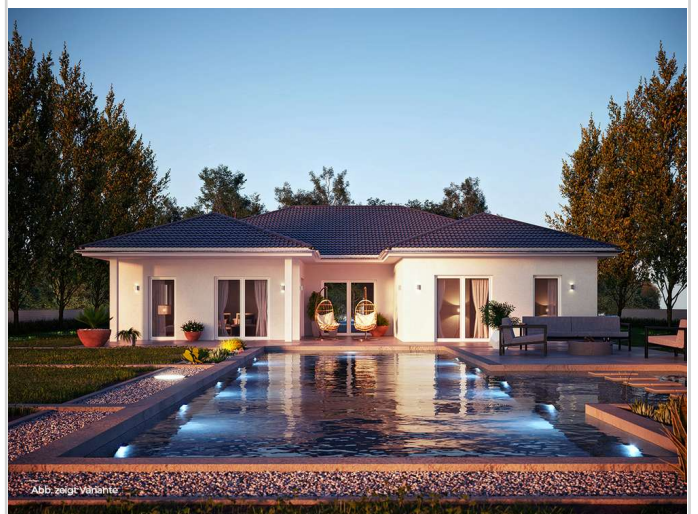
Hausvariante



Grundstück (5)



Hausvariante (2)



Hausvariante

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²

Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 272.900,00 EUR



Hausvariante

Großes Grundstück ! Baulücke ! 4-Familienhaus möglich



38448 Wolfsburg

Grundstücksfläche: 1.121,00 m²
Kaufpreis: Kauf
Kaufpreis: 272.900,00 EUR

